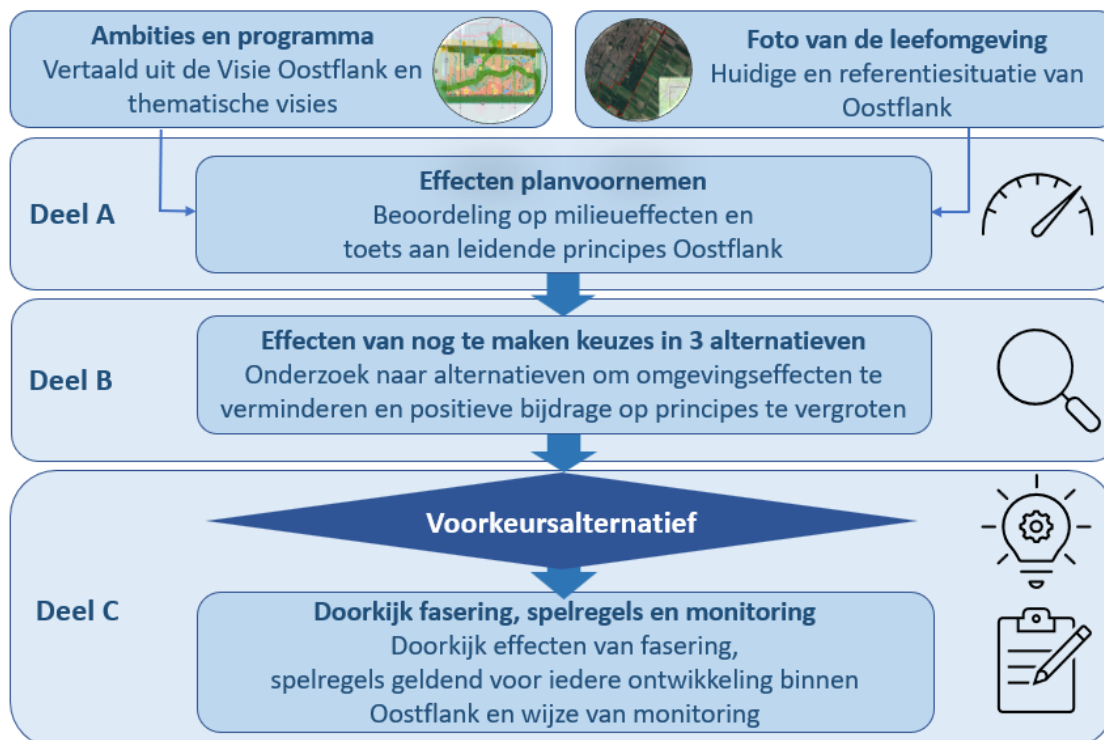


Bijlage Omgang resultaten milieueffectrapportage (mer) in proces

Het doel van het MER is om het milieubelang volwaardig en vroegtijdig mee te nemen in de besluitvorming rondom het gebiedsontwikkelingsprogramma. Het MER werkt stapsgewijs. In onderstaande figuur is het stappenplan voor het MER in relatie tot het gebiedsontwikkelingsprogramma weergegeven. De ontwikkeling van de Oostflank zal een aantal jaren in beslag nemen. De langere doorlooptijd van de ontwikkeling (circa 15 jaar) vraagt om een flexibel en toekomstbestendig MER. Om dit vorm te geven werkt dit MER in drie delen (deel A, deel B en deel C) met behulp van alternatievenonderzoek toe naar een voorkeursalternatief waar een spelregels aan gekoppeld zijn.



Resultaten MER

Het voorkeursalternatief scoort op een relatief groot aantal aspecten positief tot zeer positief. Uit het MER blijkt dat de ontwikkeling van Oostflank kansen biedt voor de ontwikkeling van woonmilieus met robuust bodem- en watersysteem, natuurversterking in het Purmerbos en duurzame verstedelijking met woningen en woonmilieus voor een gevarieerde doelgroep, inclusief bijbehorende voorzieningen mits de juiste mitigerende maatregelen worden getroffen. Deze maatregelen zijn in spelregels vertaald die in het omgevingsprogramma kunnen worden opgenomen (zie paragraaf 17.2). De belangrijkste aandachtspunten uit deze spelregels zijn:

- Het waarborgen van het robuuste bodem- en watersysteem, hiervoor wordt een watergebiedsplan uitgewerkt;
- Het voorkomen van significant negatieve effecten op de Natura 2000-gebieden vanwege stikstofuitstoot van auto's en extra recreatiedruk. Hiervoor zijn mitigerende maatregelen voorhanden;
- Het behouden, danwel versterken van de bestaande kwaliteiten in het gebied, zoals het verkeerskundige afwaarderen van de historische linten Westerweg en Purmerenderweg met behoud van cultuurhistorische waarden, de ontwikkeling van de ecologische corridor Midentocht;
- Het zorgvuldig inpassen van infrastructuur, parkeervoorzieningen en bebouwing binnen de bestaande groengebieden;
- Oplossingsrichtingen voor de verkeersknelpunten op de provinciale wegen om een goed bereikbaarheid te borgen;
- Toepassen van geluids- en geurmaatregelen om een acceptabel leefklimaat te creëren.